

# Short-Term Marketplace Lending Note

Februar 2021  
Werbung

1.5 Jahre Duration | EUR | Total Return (Ziel: 4.25% p.a.) | cashflow-basiert | ISIN LI0563379606



## Anlageziel

Die Anthedon Short-Term Marketplace Lending Note ist ein anleiheähnliches Wertpapier, welches darauf abzielt, attraktive risikoadjustierte Renditen im Bereich der digitalen Kreditvergabe zu erzielen. Mit dieser Note erhalten Anleger erstmalig Zugang zu einer hoch diversifizierten und transparenten Anlagemöglichkeit im Bereich Marketplace Lending bzw. Digital Lending.

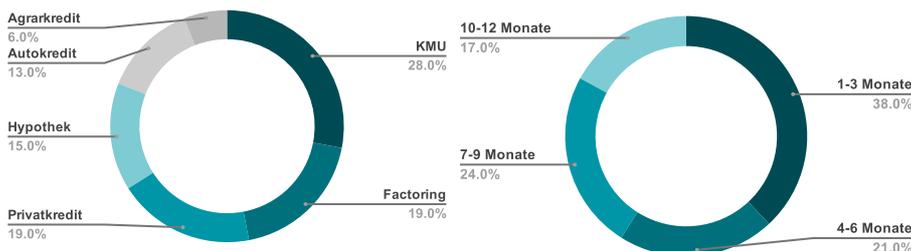
## Emittentin & Anlagestrategie

Die Anthedon AG PCC ("Anthedon") ist eine Liechtensteinische Aktiengesellschaft in der Form einer segmentierten Verbandsperson (*Protected Cell Company, PCC*) mit Sitz in Schaan FL. Die Emittentin ist das Segment 1 der PCC. Der Geschäftszweck von Anthedon und ihren Segmenten ist es, Notes / Anleihen auszugeben, mit deren Erlöse Kreditforderungen auf digitalen Marketplace Lending Plattformen erworben werden. Die eigenständige Zelle trägt kein operatives Risiko, womit kein zusätzliches Emittentenrisiko für den Anleger besteht.

Dank der fortschreitenden Digitalisierung können über digitale Marketplace Lending Plattformen effizient und transparent Kredite vergeben und abgewickelt werden. Aufgrund der reinen Onlinepräsenz sowie der digitalen Kreditprüfung und -abwicklung können die Renditen für Anleger und Angebote für Kreditnehmer optimiert werden.

Zum Zielportfolio gehören u.a. Anteile an KMU-Krediten, Invoice Factoring, Agrarkrediten, Krediten an Private (z.B. Autokredite) und mit Grundstücken besicherte Krediten (Hypothesen). Die Kredite haben eine Laufzeit von max. 12 Monaten, wobei der späteste Rückzahlungszeitpunkt 18 Monate nach Erstaussgabe dieser Note sein muss. Das Kreditportfolio ist dabei ausserordentlich stark diversifiziert, da maximal 0.1% des Emissionsvolumens pro Kreditnehmer alloziert werden. Mindestens 60% der Forderungen im Portfolio verfügen über Sicherheiten in Form von physischen Vermögenswerten (z.B. Immobilien, Autos), vertraglich vereinbarten Zahlungsflüsse (Factoring) oder Garantien. Die Vermögenswerte werden grösstenteils in EU-Ländern wie Estland, Finnland, Litauen oder der Tschechischen Republik sowie in Grossbritannien investiert.

## Illustratives Kreditportfolio nach Kredittyp und Laufzeit (Beispiel)

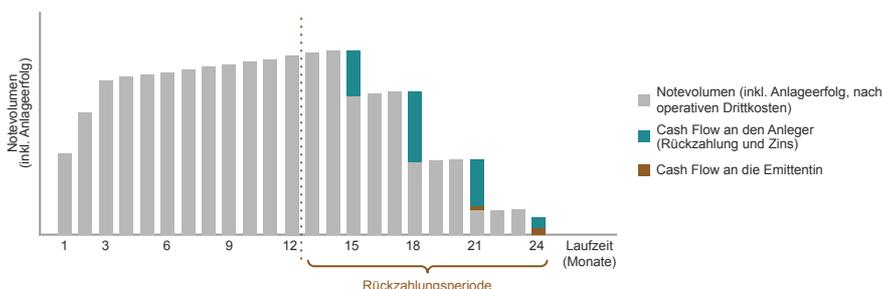


Das Team von Anthedon ist seit 2015 im Bereich Digital Lending tätig und verfügt zusammen mit ihrem Technologiepartner i2 invest ag über umfassendes Know-how in diesem Bereich.

## Produktbeschreibung

Die Short-Term Marketplace Lending Note hat eine feste Laufzeit von zwei Jahren. Die Rückzahlungen (Amortisation und Zins) erfolgen quartalsweise im zweiten Jahr. Die Rückzahlung und Vergütung ist dabei cashflow-basiert und transparent. Sämtliche Rückflüsse aus den Kreditforderungen (nach Drittkosten) fliessen vollumfänglich an den Anleger, bis die Note eine Verzinsung von 2.0% p.a. auf dem investierten Kapital erzielt. Danach erhält er zusätzlich 70% aller weiteren Rückflüsse. Eine Emittentengebühr wird somit erst nach einer erzielten Rendite von 2.0% p.a. fällig. Die Zielrendite für den Anleger liegt bei 4.25% p.a.

## Illustrative Entwicklung und Rückzahlung der Note (Beispiel)



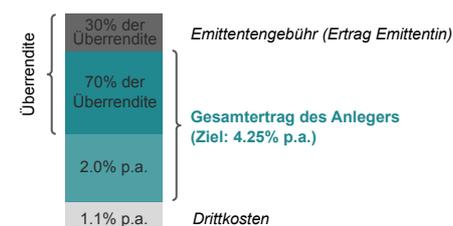
## Key Facts

Duration	1.5 Jahre
Rückzahlung	quartalsweise im zweiten Jahr; cashflow-basiert
Art	Total Return Produkt
Zielrendite	4.25% p.a. (erste 2.0% p.a. + 70.0% des darüberliegenden Anlageerfolgs)
Währung	EUR
Emittentengebühr	fällt erst an, wenn der Anleger eine Rendite von 2.0% p.a. erzielt hat

## Eckdaten der Note

Emittentin	Anthedon AG PCC handelnd für Segment 1
Emissionsvolumen	bis zu EUR 30.0 Mio.
ISIN	LI0563379606
Valor	56337960
Stückelung	EUR 10'000
Min. Ticket	10 Zertifikate
Erstaussgabe	01. März 2021
Laufzeit	2 Jahre bis 01. März 2023 (exkl.)
Emissionspreis	100%
Aussgabe	bis am 10. Juni 2021
Aussgabekommission	bis zu 1.25%
Verrechnungssteuer	verrechnungssteuerfrei
Sicherheiten	min. 60% der angekauften Forderungsanteile sind besichert
Verkaufsrestriktionen	Vertrieb ausschliesslich an professionelle/institutionelle bzw. qualifizierte Investoren in EU/CH/FL/GB
Zuteilung	die Zuteilung liegt im Ermessen der Emittentin
Zahlstelle	Bank Frick & Co. Aktiengesellschaft, FL
Revisionsstelle	Grant Thornton AG, FL
Technologiepartner	i2 invest ag, CH
Anwendbares Recht	Recht des Fürstentums Liechtenstein

## Verteilung des Anlageerfolgs



# Short-Term Marketplace Lending Note

1.5 Jahre Duration | EUR | Total Return (Ziel: 4.25% p.a.) | cashflow-basiert | ISIN LI0563379606  
Werbung

## Kontakt



**Anthedon AG PCC**

Im Pardiol 16

9494 Schaan

Liechtenstein

FL-0002.635.642-5

 [www.anthedon.li](http://www.anthedon.li)

 [investor.service@anthedon.li](mailto:investor.service@anthedon.li)

 +423 340 12 72

## Rechtlicher Hinweis

Diese Publikation stellt Werbung gemäss den einschlägigen anwendbaren Gesetzen dar und dient ausschliesslich zu Informations- und Marketingzwecken, richtet sich **ausschliesslich an professionelle/institutionelle bzw. qualifizierte Investoren in ausgewählten Jurisdiktionen**. Sie richtet sich ausdrücklich nicht an Personen, deren Nationalität oder Wohnsitz den Zugang zu solchen Informationen aufgrund der geltenden Gesetzgebung verbietet. Weder das vorliegende Dokument noch Kopien davon dürfen in die Vereinigten Staaten versandt oder dahin mitgenommen werden oder in den Vereinigten Staaten oder an eine US-Person (im Sinne von Regulation S des US Securities Act von 1933 in dessen jeweils gültiger Fassung) abgegeben werden.

Diese Publikation stellt weder ein Angebot noch eine Aufforderung oder eine Empfehlung zum Kauf oder Verkauf der Note dar, noch ist sie als Aufforderung anzusehen, ein Angebot zum Abschluss eines Vertrages über eine Wertpapierdienstleistung oder Nebenleistung abzugeben. Sie stellt auch keine Anlageberatung von Finanzprodukten dar und ist kein Research.

Dieses Dokument kann eine persönliche Beratung nicht ersetzen. Sämtliche Angaben sind ohne Gewähr; insbesondere wird für die Richtigkeit, Vollständigkeit oder Aktualität der in diesem Dokument enthaltenen Angaben keine Haftung übernommen. Einzig der Prospekt gilt als verbindliche Grundlage und Zeichnungen der Note dürfen nur auf Grundlage des jeweils vollständigen Prospekts erfolgen. Die vollständigen Angaben zur Note, einschliesslich Risikoaufklärung sind sodann dem Prospekt zu entnehmen.

Frühere Wertentwicklungen, Simulationen, Prognosen, Einschätzungen oder Richtwerte sind kein verlässlicher Indikator für zukünftige Wertentwicklungen.

Investitionen in Finanzprodukte involvieren Risiken und die Investoren sind dem vollen Kreditrisiko (Totalausfall) ausgesetzt. Die Rückzahlung des ursprünglichen Investitionsbetrages kann nicht garantiert werden. Weitere Risiken sind unter anderem (nicht abschliessend): (i) Kreditrisiko, (ii) Risiko einer Verschlechterung der wirtschaftlichen Rahmenbedingungen, was zu Zahlungsausfällen von Kreditnehmer und Wertkorrekturen von zugrundeliegenden Sicherheiten (falls vorhanden) führen kann, (iii) Liquiditätsrisiko; weitere Risiken sind dem Prospekt zu entnehmen. **Potentielle Investoren des vorliegenden Finanzprodukts sollen daher vor einer Investition den Prospekt genau lesen.**

Die in dieser Publikation enthaltenen Informationen berücksichtigen weder die spezifischen oder künftigen Anlageziele noch die steuerliche oder finanzielle Lage oder die individuellen Bedürfnisse des einzelnen Empfängers (potenziellen Investoren). Die Anthedon AG PCC bzw. Anthedon AG PCC handelnd für Segment 1 gibt zudem keinerlei Garantien bezüglich der Eignung der Note für einen bestimmten Investor ab. Der Investor muss selbstständig seine Risikofähigkeit beurteilen und berücksichtigen.

Alle getätigten Aussagen in diesem Dokument geben Einschätzungen/Prognosen/Richtwerte des Erstellers wieder oder geben nur illustrative Darstellungen wieder, die ohne Gewähr und ohne vorherige Ankündigung geändert werden können. Soweit die in den Dokumenten enthaltenen Daten erkennbar von Dritten stammen, wird für die Richtigkeit und Vollständigkeit dieser Daten keine Gewähr übernommen.

Der von der FMA gebilligte Prospekt kann direkt auf der Website der Anthedon AG PCC ([www.anthedon.li](http://www.anthedon.li)) eingesehen und heruntergeladen werden.